

# 입찰유의서

**제1조(목적)**본 유의서는 대구공공시설관리공단(이하“공단”이라 한다)이 행하는 상인공영주차장 근린생활시설 사용자선정 입찰에 참가하고자 하는 자가 유의하여야 할 사항을 정함을 목적으로 한다.

**제2조(입찰등록 및 참가신청)**입찰에 참가하고자 하는 자는 온비드에 이용자 회원 등록을 하고 공인인증기관에서 발급받은 인증서(공인인증서는 전자입찰에 사용가능한 것)로 온비드에 등록을 필하여 전자입찰을 하여야 한다.

**제3조(입찰참가자격)**입찰에 참가하고자 하는 자는 다음 각 호에 부합 되어야 한다.

1. 입찰공고일 현재 대구광역시에 주소를 둔 개인이나 법인 사업자
2. “온비드”회원으로 등록하고 입찰보증금을 납부한 개인 또는 법인 사업자
3. 지방자치 단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조의 자격을 갖춘 자
4. 지방자치 단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조(부정당업자의 입찰참가 자격제한)의 규정에 의거 결격사유가 없는 자

**제4조(입찰)**본 입찰은 한국자산관리공사가 운영하는 전자자산처분시스템(온비드)로 한다.

**제5조(경쟁입찰의 성립)**경쟁입찰은 1인 이상의 유효한 입찰로서 성립한다.

**제6조(입찰의 무효)**「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 동법 시행규칙 제42조, “온비드”상의 회원약관 및 인터넷 입찰참가자 준수규칙에 위배한 입찰은 무효로 한다.

**제7조(낙찰자의 결정)**1인 이상의 유효한 입찰로서 예정가격 이상의 최고 금액 입찰자를 낙찰자로 결정하며, 최고금액 입찰자가 2인 이상일 경우에는 온비드 시스템상 무작위

추첨방법으로 낙찰자를 결정한다.

**제8조(사용수익허가)**낙찰자는 공단이 지정한 기간(7일)내에 사용·수익허가 이행절차를 이행하여야 한다.

**제9조(부정당업자의 입찰참가자격 제한)**「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조의 규정에 해당하는 경우에는 당해 입찰에 참가할 수 없다.

**제10조(입찰 전 유의사항)**①입찰자는 입찰공고, 입찰유의서, 사용·수익허가조건 등 필요한 사항에 관하여 입찰 전에 완전히 숙지하여야 하며 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있다.

②낙찰자는 본 재산을 운영함에 있어 필요한 별도의 인·허가신고 등 관계절차를 이행하여야 한다.

③본 재산의 기본시설 외에 운영에 필요한 시설(부대시설 포함) 및 제반경비는 사용자의 부담으로 하고, 이에 따른 어떠한 권리 및 보상 등의 요구를 당 공단에 주장할 수 없으며, 사용·수익허가기간 종료 시 원상복구 하여야 한다.

④시설물의 파손, 훼손 시에는 즉시 사용자가 원상복구 하여야 하며, 도난에 대한 책임은 사용자가 부담하여야 한다.

⑤양도 및 전대행위 금지 : 사용자는 본 재산을 직접 운영하여야 하며, 제3자에게 양도 및 운영권의 일부 또는 전부를 전대하는 행위는 할 수 없다.

**제11조(기타사항)**입찰공고, 입찰유의서, 사용·수익허가조건 등에 명시되지 아니한 기타 사항은 관계법령에서 정하는 바에 의하며, 그 외의 사항에 대하여는 상호 협의에 의한다.